



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου **368**

7 Μαΐου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/32145 (1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για την βελτίωση διαπλάτυνση του ισόπεδου κόμβου ΤΡΙΦΥΛΛΙΟΥ – ΓΥΨΟΧΩΡΙΟΥ της Ν.Ε.Ο. Χαλκηδώνας – Έδεσσας – Φλώρινας Γιουγκ. Συνόρων, τμήμα Μελίσσι – Μαυροβούνι χ.θ. 34 + 445,47.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83

(άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4) Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5) Την Δ12/30945/16.3.89 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6) Την Δ16α/04/773/29.11.90 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7) Δ16α/316/Α.Φ./6.5.91 Απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8) Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666/Β') του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στον Γεν. Γραμματέα κ.λπ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/Φ.Θ. 2.2.1/19.10.89 του ιδίου.

9) Τον Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

10) Την Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29.10.96 Απόφαση ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Χ. Βερελή.

11) Το 8778/16.12.96 έγγραφο του Δ.Σ.Ε. της Περιφ. Κεντρικής Μακεδονίας σχετικό με την έκδοση της απόφασης αυτής, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι ο ισόπεδος κόμβος ΤΡΙΦΥΛΛΙΟΥ – ΓΥΨΟΧΩΡΙΟΥ της Ν.Ε.Ο. Χαλκηδώνας – Έδεσσας – Γιουγκ. Συνόρων, τμήμα Μελίσσι – Μαυροβούνι χ.θ. 34 + 445,74 στο νομό Πέλλης.

α) Αποτελεί βελτίωση - διαπλάτυνση της Ν.Ε.Ο. Χαλκηδώνας – Έδεσσας – Γιουγκ. Σύνορα στον Ν. Πέλλης και

β) Έχουν εφαρμογή η διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Απριλίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. Δ12/0/32146 (2)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση του ισόπεδου κόμβου ΜΕΛΙΣΣΙΟΥ της Ν.Ε.Ο. Χαλκηδώνας - Έδεσσας - Φλώρινας Γιουγκ. Συνόρων, τμήμα Μελίσσι - Μαυροβούνι 24 + 969,05.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Την Δ12/30945/16.3.89 (Ε.30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Την Δ16α/04/773/29.11.90 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Την Δ16α/316/Α.Φ./6.5.91 απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666/Β') του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στον Γεν. Γραμματέα κ.λπ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/Φ.Θ.2.2.1/19.10.89 του ιδίου.

9. Το Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

10. Την Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29.10.96 απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό ΠΕΧΩΔΕ Χ. Βερελή.

11. Το 8779/16.1.97 έγγραφο του Δ.Σ.Ε. της Περιφ. Κεντρ. Μακεδονίας, σχετικό με την έκδοση της απόφασης αυτής, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι ο ισόπεδος κόμβος ΜΕΛΙΣΣΙΟΥ της Ν.Ε.Ο. Χαλκηδώνας - Έδεσσας - Γιουγκ. Συνόρων, τμήμα Μελίσσι - Μαυροβούνι χ.θ. 24+969,05 στο Νομό Πέλλης.

α) Αποτελεί βελτίωση - διαπλάτυνση της Ν.Ε.Ο. Χαλκηδώνας - Έδεσσας - Γιουγκ. Σύνορα στο Ν. Πέλλης, και

β) Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Απριλίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. Δ12/0/32144 (3)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση της Εθνικής Οδού Αντιρρίου - Αμφιλοχίας - Ιωαννίνων με την κατασκευή της «Ευρείας Παράκαμψης Αγρινίου» στο τμήμα από χ.θ. 45 + 100 ≡ 0 + 000 (Κεφαλόβρυσο) έως χ.θ. 90 + 450 ≡ 34 + 616 (Κουβαράς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Την Δ12/30945/16.3.89 (Ε.30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Την Δ16α/04/773/29.11.90 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Την Δ16α/316/Α.Φ./6.5.91 απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666/Β') του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στον Γεν. Γραμματέα κ.λπ., όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/Φ.Θ.2.2.1/19.10.89 του ιδίου.

9. Το Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

10. Την Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29.10.96 απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό ΠΕΧΩΔΕ Χ. Βερελή.

11. Το οικ.148/Μ.Σ. 310/13.2.97 έγγραφο ΕΥΔΕ/ΜΕΔΕ, σχετικό με την έκδοση της απόφασης αυτής, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι «η ευρεία παράκαμψη Αγρινίου» από χ.θ. 45 + 100 ≡ χ.θ. 0 + 000 (Κεφαλόβρυσο) έως χ.θ. 90 + 450 ≡ χ.θ. 34 + 616 (Κουβαράς), αποτελεί βελτίωση της υφιστάμενης εθνικής οδού Αντιρρίου - Αμφιλοχίας - Ιωαννίνων και έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Απριλίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/32113 (4)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α.Π. 6154/1607/19.10.88 (ΦΕΚ 772/Δ'/88).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α'/71).

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 28/Α').

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666/Β').

4) Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 8.4.97 που καθορίστηκαν με την απόφαση 8334/93 απόφαση Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α. Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ Π. 6154/1607/19.10.88 (ΦΕΚ 772/Δ'/88) για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού - Ελευσίνας στο τμήμα από Δ. 186-Δ. 223 στο Δήμο Ασπροπύργου, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 3712/18.4.97 για συνολικό ποσό δρχ. 9.019.025.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Απριλίου 1997

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης

ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αριθ. Δ12/0/32114 (5)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την Κ.Υ.Α.Π. 6561/89 (ΦΕΚ 11/89 τ.Δ').

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε.» ΦΕΚ 28Α.

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β'.

4) Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 9.4.97 που καθορίστηκαν με την απόφαση 6807/93 του Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α. Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ Π. 6561/89 ΦΕΚ 11/Δ'/89 για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού - Ελευσίνας από τη χ.θ. 3334,5 μέχρι χ.θ. 4075,8 στο Δήμο Ασπροπύργου, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 3714/18.4.97 για συνολικό ποσό δρχ. 17.182.211.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Απριλίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Αριθ. Δ12α/φ 167/32169 (6)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1055155/3576/0010/17.5.96 (ΦΕΚ 599/Δ'/10.6.96), όπως αυτή διορθώθηκε με την Κ.Υ.Α. 1090097/5981/0010/21.8.96 (ΦΕΚ 1006/Δ'/4.9.96) των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ για τη βελτίωση της Ε.Ο. Τρίπολης - Καλαμάτας (Τμήμα Παραδείσια - Τσάκωνα).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «Για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/Δ'/1.1.1971).

2) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.1988 «Για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/Α'/16.2.88).

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 3.4.1997 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 130/28.2.97 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καλαμάτας.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ Δ17α/01/79/24.9.89 Φ.Ε.Κ. 666/89 τ.Δ', ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Μελιγαλά με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 6565/18.4.97 συνολικού ποσού 251.035.100 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Απριλίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης κ.α.α.
Ι. ΚΙΟΥΡΑΝΑΣ

Αριθ. Δ12α/φ 157/32036 (7)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1008089/446/0010/9.2.95 (ΦΕΚ 196/Δ'/25.2.95) των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για την κατασκευή της Ε.Ο. Μεγαλόπολης - Καλαμάτας (Τμήμα Παραδείσια - Τσάκωνα).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/1971 «Για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').

2) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.1988 «Για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/Α'/16.2.88).

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 7.10.1996 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 8/23.2.96 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρίπολης.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ Δ17α/01/79/24.8.89 (ΦΕΚ 666/Δ'/89), ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Μεγαλόπολης με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 8106/31.3.1997 συνολικού ποσού 5.609.600 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Απριλίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης κ.α.α.
Ι. ΚΙΟΥΡΑΝΑΣ

Αριθ. Δ12α/φ 62/31943 (8)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1109418/6868/0010/16.10.1995 (ΦΕΚ 909/Δ'/1.11.1995) των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για την κατασκευή της διώρυγας 1Δ2 (τραπεζοειδής διατομή) από χθ 4256,52 μέχρι χθ 8241,55 στο έργο «Αρδευτικά Έργα πεδιάδας Παραμυθιάς - περιοχές Α2.2., Α3, και Α4 (Γ' φάση)».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/

/1971 «Για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/Δ'/1.1.1971).

2) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 69/8.2.1988 «Για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/Α'/16.2.88).

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 5.2.1997 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 206/27.6.1996 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσπρωτίας.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.ΔΕ Δ17α/01/79/24.8.89 (ΦΕΚ 666/Β'/6.9.89), ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Παραμυθιάς με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 3971/9.4.1997 συνολικού ποσού 30.944.400 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων, σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Απριλίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 10433/1965 (9)

Ακύρωση της 6793/13.11.96 απόφασης του Αναπληρωτή Νομάρχη Χανίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό του άρθρου 47 παρ. 5 του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/1994).

3. Τις διατάξεις: α) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/28.7.1985), β) του άρθρου 9 του Π.Δ/τος 437/1985 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 157/Α/1985).

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α/1986).

5. Την σιωπηρή απόρριψη από το Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας των προσφυγών του Τ.Ε.Ε. Δυτ. Κρήτης και της Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. Χανίων κατά της 6793/13.11.96 απόφασης Α.Ν. Χανίων περί τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων.

6. Τις εμπρόθεσμες προσφυγές των Τ.Ε.Ε. Δυτ. Κρήτης και της Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. Χανίων που περιήλθαν στην υπηρεσία μας την 3.3.97 και στρέφονται κατά της παραπάνω σιωπηρής απόρριψης.

Επειδή με την παρούσα προσφυγή προσβάλλεται η σιωπηρή απόρριψη της προσφυγής των ιδίων προσφευγόντων από το Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, συμπροσβάλλεται και η 6793/13.11.96 απόφαση του Αν. Νομάρχη Χανίων, με την οποία τροποποιήθηκε το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Χανίων, ως αιτιολογία δε της σιωπηρής απόρριψης θεωρείται η αιτιολογία της Νομαρχιακής απόφασης (Σ.τ.Ε. 2726/87, 1925/86).

Επειδή κατ' άρθρον 3 παρ. 1 του Ν. 2242/94 καθορισμός των ορίων και των όρων και περιορισμών δόμησης καθώς και η έγκριση ή τροποποίηση σχεδίων πόλεων και πολεοδομικών μελετών οικισμών παραλιακών... γίνεται με προεδρικό διάταγμα κατόπιν προτάσεως του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

Επειδή η προαναφερομένη διάταξη έχει εφαρμογή και για την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεων σε παραλιακούς οικισμούς όπως η έννοια αυτών ορίζεται με το άρθρο 2 παρ. 1 περιπτ. Β του από 24.4.1985 (Φ.Ε.Κ. 181/Δ/85) δ/τος ανεξαρτήτως πληθυσμού (εγκύκλιος 55/94).

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση ο Αν. Νομάρχης Χανίων αναρμοδίως σύμφωνα με τα παραπάνω προέβη στην τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων με την κατάργηση της οδού Ιωάννη Σκαλτσούνη μεταξύ των Ο.Τ. 348,349 και 346,345.

Επειδή μετά τα παραπάνω πρέπει να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη απόφαση του Αν. Νομάρχη Χανίων. Παρέλκει δε η εξέταση των προσφυγών του Τ.Ε.Ε. Δυτ. Κρήτης και της Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. Χανίων, αποφασίζουμε:

Ακυρώνεται η 6793/13.11.96 απόφαση του Αν. Νομάρχη Χανίων σύμφωνα με το σκεπτικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Απριλίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΝ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. πρωτ. 12852/2462 (10)

Ακύρωση της 5468/25.10.96 (ΦΕΚ 1368/Δ/96) απόφασης του Νομάρχη Χανίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό του άρθρου 47 παρ. 5 του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α').

3. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και

Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α'/28.7.1985).

β) Του άρθρου 9 του Π. Δ/τος 437/1985 «Καθορισμός και ανακατανομή των αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (ΦΕΚ 157/Α').

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α').

5. Την σιωπηρή απόρριψη από τον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης των προσφυγών του Τ.Ε.Ε. και της Ε.Ε.ΤΕ.Μ. κατά της 5468/25.10.96 απόφασης του Νομάρχη Χανίων (έγγραφο 133/233/15.2.97 της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.Κρήτης).

6. Τις εμπρόθεσμες προσφυγές του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος Τμήμα Δυτικής Κρήτης και της Ένωσης Ελλήνων Τεχνολόγων Μηχανικών Χανίων που περιήλθαν στην υπηρεσία μας την 3.3.97 και στρέφονται κατά της 5468/25.10.96 (ΦΕΚ 1368/Δ'/96) απόφασης του Νομάρχη Χανίων, με την οποία τροποποιείται το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως του Δήμου Μουρνιών Ν. Χανίων (περιοχή «Κουμπέ» με κατάργηση τμήματος δρόμου και συνένωση των Ο.Τ. Γ.695 και Γ. 698, ως αιτιολογία δε της σιωπηρής απόρριψης θεωρείται η αιτιολογία της Νομαρχιακής απόφασης (Σ.τ.Ε. 2726/87, 1925/86).

Επειδή σύμφωνα με τα άρθρα 1 (παρ. 1) και 70 (παρ. 1) του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, η τροποποίηση του σχεδίου πρέπει να αποβλέπει στην εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος από απόψεως πολεοδομικών αναγκών και να δικαιολογείται από κάποια ανάγκη που σχετίζεται με την υγιεινή, την ασφάλεια, την αισθητική και την οικονομία της πόλεως και γενικότερα του οικισμού. Πρωτίστως δε προέχει η δημιουργία ή η επαύξηση των κοινοχρήστων χώρων (Σ.τ.Ε. 2931, 3621, 3691/87).

Επειδή σύμφωνα με πάγια νομολογία του Σ.τ.Ε. κάθε τροποποίηση που οδηγεί σε κατάργηση ή περιορισμό κοινόχρηστου χώρου, πρέπει να είναι ειδικά αιτιολογημένη τόσο, από την άποψη ότι γίνεται για πολεοδομική ανάγκη που δεν μπορεί να καλυφθεί διαφορετικά, όσο και από την άποψη ότι ο περιορισμός του κοινόχρηστου χώρου δεν προσκρούει στις γενικότερες πολεοδομικές ανάγκες η θεραπεία των οποίων προέχει κατά νόμο (Σ.τ.Ε. 780/82, 4556/88).

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση όπως προκύπτει από τα στοιχεία του φακέλλου ο Νομάρχης με την προσβαλλόμενη απόφαση προέβει στην τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Δήμου Μουρνιών (περιοχή «ΚΟΥΜΠΕ») «συνένωση των Ο.Τ. Γ.695 και Γ. 698 με κατάργηση τμήματος δρόμου ανάμεσά τους», χωρίς την ειδική αιτιολογία που απαιτείται σύμφωνα με τα προαναφερόμενα στις περιπτώσεις μείωσης κοινοχρήστων χώρων, και χωρίς επίσης να προκύπτει η πολεοδομική ανάγκη η θεραπεία της οποίας επέβαλε την εν λόγω τροποποίηση. Αντίθετα αυτή έγινε όπως συγκεκριμένα αναφέρεται και στη σχετική γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Μουρνιών για λόγους αναφερόμενους αποκλειστικά στην θεραπεία ιδιωτικών συμφερόντων, τα οποία μόνο επιβοηθητικώς πρέπει να λαμβάνονται υπόψη, και δεν μπορούν αυτά αυτοτελώς να στηρίζουν ρυμοτομική διαρρύθμιση (Σ.τ.Ε. 2875/89). Άλλωστε, όπως τονίζεται και στο υπ' αρ. 22/96 πρακτικό του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Χανίων, με την παραπάνω τροποποίηση επιβαρύνεται η πολεοδομική και κυκλοφοριακή οργάνωση της περιοχής.

Με τα δεδομένα αυτά όμως δεν υπάρχει αιτιολογία για την εγκριθείσα τροποποίηση, και κρίνονται βάσιμοι οι σχετικοί ισχυρισμοί των προσφευγόντων (Τ.Ε.Ε. και Ε.Ε.-ΤΕ.Μ.), με συνέπεια η προσβαλλόμενη νομαρχιακή απόφαση να είναι ακυρωτέα, καθότι η έλλειψη επαρκούς αιτιολογίας συνιστά παράβαση νόμου.

Επειδή μετά τα παραπάνω πρέπει να ακυρωθεί η 5468/25.10.96 (ΦΕΚ 1368/Δ'/96) απόφαση του Νομάρχη Χανίων γιατί διαπιστώθηκε παράβαση νόμου κατά το άρθρο 8 του Ν. 3200/55, αποφασίζουμε:

1. Γίνονται δεκτές οι προσφυγές του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας Τμήμα Δυτικής Κρήτης και της Ένωσης Ελλήνων Τεχνολόγων Μηχανικών Περιφ. Τμήμα Χανίων.

2. Ακυρώνεται η 5468/25.10.96 (ΦΕΚ 1368/Δ/96) απόφαση του Νομάρχη Χανίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Απριλίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. ΕΠΑ 111/560 (11)

Τροποποίηση Σ.Π. Σητείας Ν. Λασιθίου στο Ο.Τ. 198 (παλαιού Σ.Π.) για την δημιουργία δημοτικής οδού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Νόμο 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων» κλπ. όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3. Το Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

4. Την με αριθ. 259/96 γνωμοδότηση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Σητείας.

5. Την με αριθ. 10/11.3.97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Λασιθίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του Σ.Π. Σητείας (παλαιό σχέδιο) στο Ο.Τ. 198 για την δημιουργία δημοτικής οδού που θα συνδέει τον παραλιακό δρόμο του παλαιού Σ.Π. με την νέα επέκταση και την διάσπαση του Ο.Τ. 198 σε δύο νέα τετράγωνα στο Ο.Τ. 198 (α) και στο Ο.Τ. 198 (β) όπως φαίνεται στο διάγραμμα που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Λασιθίου που συνοπτικό του αντίτυπο θα αναρτηθεί για (15) ημέρες στο πίνακα ανακοινώσεως του Τ.Π. και Π.Ε. Σητείας αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσας στο Φ.Ε.Κ.

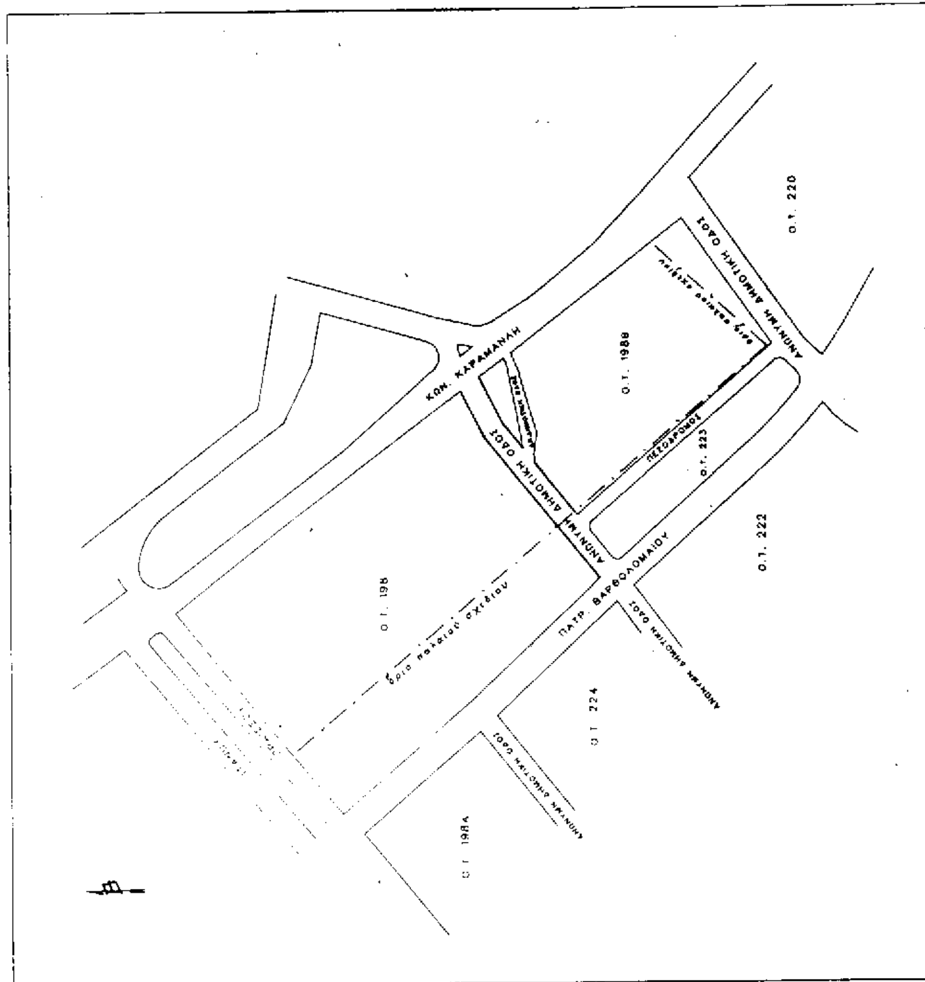
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

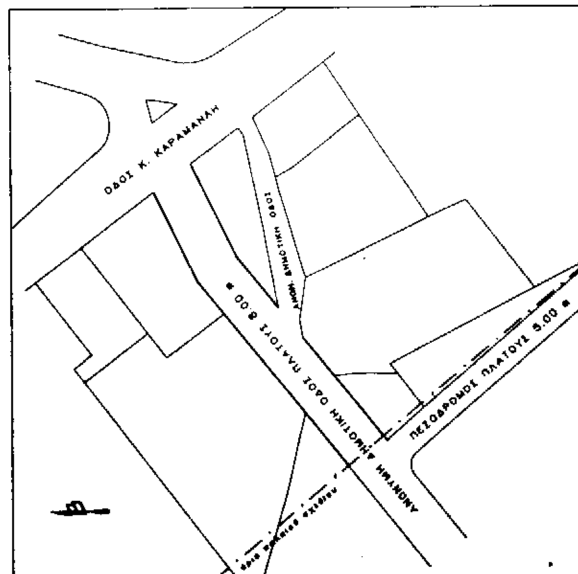
Άγιος Νικόλαος, 13 Μαρτίου 1997

Ο Νομάρχης

Γ. ΠΑΠΑΤΣΑΚΩΝΑΣ



Κλίμακα 1 : 1000



Κλίμακα 1 : 500

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/32112 (12)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Μεταμόρφωσης για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού - Ελευσίνας στο τμήμα αυτής από οδό Ελευσινίων έως Πωγωνίου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 11/95 (διορθ. της 19/90).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» (ΦΕΚ 228 Α'/23) και του άρθρου 5 του Ν. 653/77 (ΦΕΚ 214 Α').

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ./τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/31.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1./24.8.89 ΦΕΚ 666 Β'.

5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 (ΦΕΚ 28Α) «Περί Οργανισμού Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ».

6) Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 12.2.97 που συντάχθηκε με βάση την απόφαση 4013/1996 του Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν για τη διάνοιξη της Ε.Ο. Σταυρού - Ελευσίνας στο τμήμα αυτής από την οδό Ελευσινίων έως την οδό Πωγωνίου στην περιοχή του Δήμου Μεταμόρφωσης Αττικής, σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 11/95 (διορθ. της 19/90), ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 3716/ 18.4.97 για συνολικό ποσό 1.800.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των προσώπων που αναγράφονται παρακάτω και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Απριλίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ